Stolt Bolig AS

Adresse
Folkvordveien 11
4318 SANDNES

Org.nr 895169102
Telefon 95072800
Email post@stoltbolig.no

REDEGJØRELSE FOR AKTSOMHETSVURDERING - STOLT PROSJEKT AS

Virksomhet	Stolt Prosjekt AS
Utfylt av	Judith S. Håland
Dato	16.06.2023
Rapporteringsperiode	01.07.2022 - 31.12.2022

Åpenhetsloven § 5a: **Generell beskrivelse av virksomhetens organisering, driftsområde, retningslinjer og rutiner for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold**

Organisering

Vår virksomhet (Stolt Prosjekt AS) er organisert som et konsern, 60% eid av Masiv AS, 20% eid av Hekato Holding, og 20% eid av Gøy Holding.
Forretningsadresse er Folkvordveien 11, 4318 Sandnes.

Vår virksomhet er en del av det organiserte arbeidslivet og er tilsluttet Entreprenørforeningen – Bygg og Anlegg (EBA)

Driftsområde

Vårt driftsområde er bygg- og anleggsarbeid

Driften omfatter ikke egenimport av produkter.

Rutiner/ retningslinjer

Våre rutiner og retningslinjene er forankret i styret, og daglig leder Ingvar Sikveland er ansvarlig for oppfølging av handlingsplan og eventuelle henvendelser.

Rutinen omfatter fordeling av ansvar og arbeidsoppgaver i vår virksomhet, kartlegging og vurdering av negativ påvirkning/skade ut fra egen virksomhet, leverandørkjeder og forretningsforbindelser, samarbeid om gjenoppretting og erstatning der det er påkrevd, stansing/forebygging av negativ påvirkning/skade, overvåkning av gjennomføring og resultater, samt kommunisering av hvordan påvirkningen er håndtert og behandling av informasjonskrav.

Åpenhetsloven § 5b: **Opplysninger om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser som virksomheten har avdekket gjennom sine aktsomhetsvurderinger**

Beskrivelse:

Arbeidsmøter for kartlegging av leverandørkjeder og aktsomhetsvurderinger er igangsatt i rapporteringsperioden. Vi anvender tilgjengelig informasjon fra bransjeforeninger og andre aktører som grunnlag for vårt interne arbeid. Vi har prioritert kartlegging av underleverandører og verdikjeder knyttet til vår kjernevirksomhet i Stolt Prosjekt AS.
Vår evne til å spore alle produkter som går med i produksjon av boligbygging helt fra opprinnelsessted vil være svært begrenset. Vårt hovedområde er derfor mot våre egne underentreprenører (ett ledd).
Vi anser det som risikoreduserende at vi samarbeider med mye av de samme leverandørene om og om igjen, hvor vi har god kjennskap til hverandre og dermed også ett aktivt innblikk i deler av driften (eksempelvis ansatte som er sammen ute på byggeplass).
Vi har en filosofi om at gode og langsiktige relasjoner gir best resultat over tid, derfor har vi valgt å samarbeide med nøye utvalgte leverandører som vi kjenner godt. Dette gir forutsigbare, effektive byggeprosesser og skaper stor trygghet.
Vi vurderer også vår region med noe lavere risiko enn resten av landet, markedet er relativt lite og entreprenørene i større grad mer kjente.

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

Verified by SIGNICAT

Stolt Bolig AS

Adresse
Folkvordveien 11
4318 SANDNES

Org.nr 895169102
Telefon 95072800
Email post@stoltbolig.no

De negative konsekvensene vi har vurdert oss frem til, som kunne vært aktuelle for oss er knyttet opp mot utenlandsk arbeidskraft, urimelige arbeidstimer og håndtering av ulykker/personskader. Vi har gjennomgått våre underleverandører internt, men kan ikke skille ut noen av disse med høyere risiko for brudd på overnevnte punkter.

Åpenhetsloven § 5c: **Opplysninger om eventuelle tiltak virksomheten har iverksatt eller planlegger å iverksette for å stanse faktiske negative konsekvenser eller begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser, og resultatet eller forventede resultater av disse tiltakene**

Beskrivelse:
På bakgrunn av vår aktsomhetsvurdering og kjennskap til våre underleverandører har vi som tidligere nevnt ikke funnet noen av våre underleverandører med høyere risiko for negative konsekvenser enn andre, og dermed ingen som utmerker seg spesifikt til at det foreligger behov for tiltak/innhenting av ytterligere informasjon.
Siden vi imidlertid har vurdert noen risikoområder som mer relevant for våre underleveradører på generell basis, så har vi valgt å sende ut forespørsler med spørsmål knyttet opp mot spisset risiko til et mer tilfeldig utvalg blant våre leverandører. Utvalget er basert på å representere våre største leverandører, samtidig som vi ønsket å representere noe variasjon i størrelse og fagområdet. Forespørslene er sendt ut for å eventuelt avdekke om det kan foreligge forhold der som er verdt å undersøke nærmere og høre hvordan de generelt sett forholder seg til åpenhetsloven.
I tillegg anses dette som et tiltak for å belyse Stolt Prosjekt AS sin holdning og hvordan vi stiller oss i forhold til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Vi har gjennomgått svarene på forespørslene våre og samtlige tilbakemeldinger fremstår rimelige. Vi anser det ikke nødvendig å følge opp med flere tiltak.

Vi viderefører vår gode dialog og nære forhold med våre underleverandører.
Ved nye forespørsler vil vi utføre vurderinger og undersøkelser i tilgjengelige registre med hensyn til økonomi og arbeidsforhold for å sikre at dette er en seriøs bedrift med kvalitet i leveranse og anstendige arbeidsforhold. Dette vil således være et ledd som vil bidra til å fremme de formål som åpenhetsloven og annet regelverk skal fremme (arbeidsmiljøloven, byggherreforskriften, allmengjøringsloven, forskrifter om allmenngjøring av tariffavtaler, forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter mv.)

Dersom det skulle avdekkes brudd på menneskerettigheter eller uanstendige arbeidsforhold hos våre underleverandører, enten gjennom undersøkende arbeid i forbindelse med arbeid rundt åpenhetsloven eller underveis i leveransen, så vil selskapet undersøke omfang og diskutere sanksjoner/handlingsplan umiddelbart. Alle saker skal rapporteres til ansvarlig for åpenhetsloven og tas videre til styret.

Sandnes, 26.06.2023

Ingvar Sikveland, Daglig leder Stolt Bolig AS _____

Magne Svendsen, Styreformann Stolt Prosjekt AS _____

Arild Espedal, Styremedlem Stolt Prosjekt AS _____

Øyvind Solland, Styremedlem Stolt Prosjekt AS _____

Adrian Svendsen, Styremedlem Stolt Prosjekt AS _____

Tor Hugo Mellemstrand, Styremedlem Stolt Prosjekt AS _____

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

Verified by SIGNICAT

Electronic signature

Signed by

Svendsen, Magne

bankID

Date and time *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.06.2023 14.17.54

Date of birth

1957-04-11

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Svendsen, Adrian Fosse

bankID

Date and time *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.06.2023 14.18.25

Date of birth

1985-10-30

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Mellemstrand, Tor Hugo

bankID

Date and time *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.06.2023 14.23.15

Date of birth

1949-09-07

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Sikveland, Ingvar

bankID

Date and time *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.06.2023 14.01.03

Date of birth

1972-07-27

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Solland, Øyvind

bankID

Date and time *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.06.2023 14.16.25

Date of birth

1972-01-05

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Espedal, Arild

bankID

Date and time *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.06.2023 16.39.43

Date of birth

1971-12-30

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.
The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.